

# ENTE FIERA DI ISOLA DELLA SCALA SRL

## Bilancio di esercizio al 31/12/2021

Dati Anagrafici	
Sede in	Isola della Scala
Codice Fiscale	03316930233
Numero Rea	VERONA 326481
P.I.	03316930233
Capitale Sociale Euro	75.000,00 i.v.
Forma Giuridica	Società a responsabilità limitata
Settore di attività prevalente (ATECO)	823000
Società in liquidazione	No
Società con Socio Unico	No
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	No
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	
Appartenenza a un gruppo	No
Denominazione della società capogruppo	
Paese della capogruppo	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	

<b>STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b>	<b>31-12-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI	0	0
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali	450.859	488.597
II - Immobilizzazioni materiali	313.015	413.030
III - Immobilizzazioni finanziarie	3.900	3.900
Totale immobilizzazioni (B)	767.774	905.527
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
I - Rimanenze	5.270	7.386
II - Crediti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	118.663	127.528
Imposte anticipate	169.007	169.007
Totale crediti (II)	287.670	296.535
III- Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide	2.622.692	183.846
Totale attivo circolante (C)	2.915.632	487.767
D) RATEI E RISCONTI	1.187.331	1.239.883
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>4.870.737</b>	<b>2.633.177</b>
<b>STATO PATRIMONIALE PASSIVO</b>	<b>31-12-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I - Capitale	75.000	75.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	15.000	15.000
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve	337.028	726.259
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	20.132	20.132
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	833.439	(389.229)
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto (A)	1.280.599	447.162
B) FONDI PER RISCHI E ONERI	138.472	50.922
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	32.571	33.762
<b>D) DEBITI</b>		
Esigibili entro l'esercizio successivo	507.997	482.629
Esigibili oltre l'esercizio successivo	2.909.423	1.618.630
Totale debiti (D)	3.417.420	2.101.259
E) RATEI E RISCONTI	1.675	72
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>4.870.737</b>	<b>2.633.177</b>
<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>31-12-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE</b>		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	93.236	86.869
5) Altri ricavi e proventi		
Contributi in conto esercizio	1.873.040	14.186

Altri	3.558	12.416
Totale altri ricavi e proventi	1.876.598	26.602
Totale valore della produzione	1.969.834	113.471
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE</b>		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	35.961	7.935
7) Per servizi	437.863	280.774
8) per godimento di beni di terzi	122.312	131.445
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	155.926	136.018
b) oneri sociali	36.983	32.162
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	34.710	14.956
c) Trattamento di fine rapporto	8.519	6.607
d) Trattamento di quiescenza e simili	16.144	0
e) Altri costi	10.047	8.349
Totale costi per il personale	227.619	183.136
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a),b),c) Ammortamenti delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	189.281	0
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	72.268	0
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	117.013	0
d) Svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	517
Totale ammortamenti e svalutazioni	189.281	517
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	2.116	(1.348)
12) Accantonamenti per rischi	88.000	0
14) Oneri diversi di gestione	18.916	6.429
Totale costi della produzione	1.122.068	608.888
Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)	847.766	(495.417)
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:</b>		
16) altri proventi finanziari:		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	5.107	4.228
Totale proventi diversi dai precedenti	5.107	4.228
Totale altri proventi finanziari	5.107	4.228
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	19.884	16.125
Totale interessi e altri oneri finanziari	19.884	16.125
Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)	(14.777)	(11.897)
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE.:</b>		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (D) (18-19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	832.989	(507.314)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte differite e anticipate	(450)	(118.085)
Totale imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(450)	(118.085)
21) UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	833.439	(389.229)

## **Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2021**

### **redatta in forma abbreviata ai sensi dell'art. 2435 bis c.c.**

#### **PREMESSA**

Il bilancio chiuso al 31/12/2021 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, criteri di valutazione di cui all'art. 2426 c.c..

Il bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni di cui all'art. 2435-bis del Codice Civile, in quanto ricorrono i presupposti previsti dal comma 1 del predetto articolo. Conseguentemente, si forniscono le informazioni previste dal comma 1 dell'art. 2427 limitatamente alle voci specificate all'art. 2435 bis del Codice Civile.

Inoltre, la presente nota integrativa riporta le informazioni richieste dai numeri 3) e 4) dell'art. 2428 c.c. e, pertanto, non si è provveduto a redigere la relazione sulla gestione ai sensi dell'art. 2435 - bis, comma 6 del Codice Civile.

#### **ANDAMENTO DELLA GESTIONE**

Il persistere della situazione pandemica per buona parte del primo semestre dell'anno 2021 non ha consentito lo svolgimento in presenza di eventi fieristici e manifestazioni. In particolare, l'aggravamento causato dalla diffusione della variante inglese, che ha toccato il suo picco alla fine del mese di marzo, ha costretto gli enti fieristici a rinviare o ad annullare gli eventi originariamente pianificati.

Il 22 aprile 2021 è stato approvato il decreto-legge "Riaperture", contenente una serie di misure urgenti per la graduale ripresa delle attività economiche e sociali, che ha previsto lo svolgimento in presenza, in zona gialla, delle fiere a partire dal 15 giugno 2021.

Nonostante le norme in favore allo svolgimento delle fiere (le quali contengono indicazioni variabili in funzione della situazione sanitaria e generalmente coprono lassi temporali limitati, con l'effetto di elevare l'incertezza), valutando attentamente con tecnici, enti ed esperti le problematiche e criticità, studiate e analizzate le diverse possibili modalità di svolgimento degli eventi (da quella tradizionale a soluzioni alternative in formato ridotto), si è giunti alla difficile conclusione di rinviare all'anno 2022 le Kermesse al fine di non esporre a rischi la Società e, allo stesso tempo, tutelando la comunità e i visitatori. Le principali manifestazioni organizzate da Ente Fiera di Isola della Scala Srl (Fiera del Riso e Fiera del Bollito) richiedono un lungo, intenso e anticipato periodo di preparazione (da 6 fino a 9 mesi rispetto al momento in cui le stesse si svolgono) con conseguente sottoscrizione di contratti ed impegni, da cui il sostenimento di costi a fronte di incassi incerti o, peggio ancora, all'impossibilità di svolgere l'evento a causa dell'incerto evolversi della situazione epidemiologica. E' evidente come l'incertezza potesse comportare gravi perdite in bilancio; la scelta, quindi, è stata improntata sulla prudenza, cercando di non esporre la Società ad un elevato grado di rischio.

Gli effetti delle restrizioni legislative hanno avuto impatto sia nell'organizzazione di fiere sia sulla realizzazione di eventi privati. È stato possibile ospitare solo alcuni piccoli eventi privati in un contesto di massima sicurezza.

Anche se lo scenario pandemico è poi risultato migliore, vi erano comunque situazioni di incertezza, forti limitazioni ed una curva dei contagi in ripresa. Nonostante le difficoltà avute Ente Fiera guarda al futuro con fiducia, infatti, continuando ad operare con determinazione, convinta dell'importanza del settore fieristico e

del proprio ruolo, per tenere viva l'attenzione ha organizzato e partecipato a degli eventi promozionali-pubblicitari e precisamente:

**“Riso IGP in Festa”**: Sono state organizzate sei serate in collaborazione con il Consorzio di Tutela della IGP Riso Nano Vialone Veronese IGP e Comune di Isola della Scala, nei giorni 10-11-17-18-24-25 settembre 2021, dedicate al Riso Nano Vialone Veronese IGP presso Piazza Martiri della Libertà ad Isola della Scala, in cui le riserie di Isola della Scala hanno cucinato le ricette più famose della Fiera del Riso, fra cui il tradizionale Risotto all'Isolana.

Una minirassegna a vocazione promozionale dedicata “all'oro bianco isolano” che nel 2021 ha festeggiato i 25 anni dal riconoscimento del marchio IGP. La manifestazione infatti ha dato modo alla società Ente Fiera di Isola della Scala Srl di tenere alta l'attenzione sulla sua principale manifestazione "Fiera del Riso".

**“La cucina del Festival” - Tocati Verona**: La cucina del Festival per la prima volta è stata gestita dalla Fiera del Riso di Isola della Scala: nell'edizione 2021, Tocati ha proposto un viaggio alla scoperta dei sapori tipici del territorio dove il gioco diventa un momento da assaporare e condividere.

Dalla sera di giovedì 16 a domenica 19 settembre 2021 a porta San Giorgio erano presenti gli stand gastronomici con i maestri risottari che hanno proposto il risotto all'isolana secondo la ricetta della tradizione e altri piatti. Inoltre, sulla terrazza che si affaccia sul fiume è stato possibile degustare l'aperitivo accompagnato dalle musiche dei “Suoni lungo l'Adige”.

Tema dell'edizione 2021 del Festival è l'acqua. Nei giorni del Festival il pubblico infatti ha assistito ad una serie di attività ludiche tradizionali marittime, fluviali e lacustri tipiche delle comunità di Gioco e Sport Tradizionale che hanno aderito all'iniziativa. Chiaro è quindi il legame con la Fiera del Riso, per la quale l'acqua rappresenta l'elemento fondamentale per la coltivazione del riso.

Anche questo evento, ci ha permesso di promuovere in maniera importante la nostra principale manifestazione vista la numerosa presenza di turisti italiani e stranieri presenti nei giorni dell'evento.

**“123° Fieracavalli” - Verona**: dal 4 al 7 e dal 12 al 14 novembre 2021 Ente Fiera di Isola della Scala ha partecipato con uno stand al prestigioso evento internazionale “FieraCavalli” - Verona all'interno del padiglione 4, B-2 nell'area denominata “IL VIAGGIO CHE CAMBIA”.

Occasione importante, in vista degli importanti impegni che ci vedranno coinvolti per il 2022 legati al mondo equestre, insieme alla cultura e alle tradizioni legate al riso nano vialone IGP, abbiamo portato a conoscenza i visitatori delle eccellenze del territorio e dei nostri più importanti eventi “Fiera del Riso” e “Fiera del Bollito”.

Al tempo stesso la Società ha lavorato per dotarsi dei mezzi necessari a garantire la continuità aziendale accedendo, dove possibile, ai diversi contributi previsti a fronte della pandemia Covid-19 e a finanziamenti a tasso agevolato per lo sviluppo futuro.

## **PRINCIPI DI REDAZIONE**

Al fine di redigere il bilancio con chiarezza e fornire una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico, conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza ed in previsione di una normale continuità aziendale;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Sono stati altresì rispettati i seguenti postulati di bilancio di cui all'OIC 11 par. 15:

- a) prudenza;
- b) prospettiva della continuità aziendale;
- c) rappresentazione sostanziale;
- d) competenza;
- e) costanza nei criteri di valutazione;
- f) rilevanza;
- g) comparabilità.

## **Prospettiva della continuità aziendale**

Per quanto concerne tale principio, la valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata nella prospettiva della continuità aziendale e quindi tenendo conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante, destinato, almeno per un prevedibile arco di tempo futuro (12 mesi dalla data di riferimento di chiusura del bilancio), alla produzione di reddito.

Nella valutazione prospettica circa il presupposto della continuità aziendale, non sono emerse significative incertezze. né sono state individuate ragionevoli motivazioni che possano portare alla cessazione dell'attività.

Il bilancio è redatto in unità di euro.

## **CAMBIAMENTI DI PRINCIPI CONTABILI**

Non si sono verificati cambiamenti di principi contabili nell'esercizio.

## **PROBLEMATICHE DI COMPARABILITÀ E ADATTAMENTO**

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

## **CRITERI DI VALUTAZIONE APPLICATI**

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

### **Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione interna, inclusi tutti gli oneri accessori di diretta imputazione, e sono sistematicamente ammortizzate in quote costanti in relazione alla residua possibilità di utilizzazione del bene.

In particolare, i costi di impianto ed ampliamento derivano dalla capitalizzazione degli oneri riguardanti le fasi di avvio o di accrescimento della capacità operativa e sono ammortizzati in 5 anni.

I costi di sviluppo derivano dall'applicazione dei risultati della ricerca di base o di altre conoscenze possedute o acquisite, anteriormente all'inizio della produzione commerciale o dell'utilizzazione, e sono ammortizzati in 5 anni.

Le altre immobilizzazioni immateriali ricomprendo le migliori su beni di terzi e riguardano in prevalenza le manutenzioni straordinarie effettuate sul Palariso e sono ammortizzate in base alla durata residua della concessione. Più precisamente la convenzione è stata sottoscritta in data 12/05/2011 per una durata di 25 anni, pertanto con scadenza l'11/05/2036.

Sempre fra le immobilizzazioni immateriali sono rilevati i costi relativi al software, prodotto internamente e non tutelato, ammortizzati in base alla presunta durata di utilizzazione.

Le immobilizzazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio risulti durevolmente inferiore al residuo costo da ammortizzare sono iscritte a tale minor valore; questo non è mantenuto se nei successivi esercizi vengono meno le ragioni della rettifica effettuata.

### **Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte, nel limite del valore recuperabile, al costo di acquisto o di produzione al netto dei relativi fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione, dei costi indiretti inerenti la produzione interna, nonché degli oneri relativi al finanziamento della fabbricazione interna sostenuti nel periodo di fabbricazione e fino al momento nel quale il bene può essere utilizzato.

I costi sostenuti sui beni esistenti a fini di ampliamento, ammodernamento e miglioramento degli elementi strutturali, nonché quelli sostenuti per aumentarne la rispondenza agli scopi per cui erano stati acquisiti, e le manutenzioni straordinarie in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par. da 49 a 53, sono stati capitalizzati solo in presenza di un aumento significativo e misurabile della capacità produttiva o della vita utile.

Per tali beni l'ammortamento è stato applicato in modo unitario sul nuovo valore contabile tenuto conto della residua vita utile.

Per le immobilizzazioni materiali costituite da un assieme di beni tra loro coordinati, in conformità con quanto disposto dall'OIC 16 ai par. 45 e 46, si è proceduto nella determinazione dei valori dei singoli cespiti ai fini di individuare la diversa durata della loro vita utile.

Il costo delle immobilizzazioni la cui utilizzazione è limitata nel tempo è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione.

Sulla base di quanto disposto dall'OIC 16 par.60, nel caso in cui il valore dei fabbricati incorpori anche il valore dei terreni sui quali essi insistono, si è proceduto allo scorporo del valore del fabbricato.

L'ammortamento decorre dal momento in cui i beni sono disponibili e pronti per l'uso.

Sono state applicate le aliquote che rispecchiano il risultato dei piani di ammortamento tecnici, confermate dalle realtà aziendali e ridotte del 50% per le acquisizioni nell'esercizio, in quanto esistono per queste ultime le condizioni previste dall'OIC 16 par.61.

I piani di ammortamento, in conformità dell'OIC 16 par.70 sono rivisti in caso di modifica della residua possibilità di utilizzazione.

Qui di seguito sono specificate le aliquote applicate:

Fabbricati: 3%

Impianti e macchinari: 15%-30%

Attrezzature industriali e commerciali: 15%

Altri beni:

- mobili e arredi: 12%
- macchine ufficio elettroniche: 20%
- autoveicoli: 25%

Si precisa che nel precedente esercizio la Società si avvalsa della facoltà di deroga prevista dall'art. 60 commi da 7-bis a 7 quinquies D.L. 104/2020, mentre nell'esercizio chiuso al 31/12/2021 non si è avvalsa della deroga e ha proceduto a contabilizzare gli ammortamenti dell'esercizio.

#### ***Contributi pubblici in conto impianti e in conto esercizio***

I contributi erogati in conto esercizio sono stati contabilizzati tra i componenti di reddito. Più specificatamente sono iscritti a bilancio alla voce A5) di conto economico, per complessivi 1.876.599 euro riferibili ai contributi stanziati dal Governo in seguito all'emergenza sanitaria da Covid-19. Sono inoltre stati contabilizzati 1.889 quale contributo conto impianti in riferimento al credito d'imposta sull'acquisto di beni strumentali.

#### **Rimanenze**

Le rimanenze sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte al minor valore tra il costo di acquisto, comprensivo di tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione e dei costi indiretti inerenti alla produzione interna, ed il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

#### **Crediti**

I crediti sono classificati nell'attivo immobilizzato ovvero nell'attivo circolante sulla base della destinazione / origine degli stessi rispetto all'attività ordinaria, e sono iscritti al valore di presunto realizzo.

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria, della realistica capacità del debitore di adempiere all'obbligazione nei termini contrattuali e dell'orizzonte temporale in cui, ragionevolmente, si ritiene di poter esigere il credito.

Ai sensi dell'OIC 15 par. 84 si precisa che nella valutazione dei crediti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

I crediti sono rappresentati in bilancio al netto dell'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili, nonché del generico rischio relativo ai rimanenti crediti, basato su stime effettuate sulla base dell'esperienza passata, dell'andamento degli indici di anzianità dei crediti scaduti, della situazione economica generale, di settore e di rischio paese, nonché sui fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio che hanno riflessi sui valori alla data del bilancio.

### **Crediti tributari e per imposte anticipate**

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia sorto un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

La voce 'Imposte anticipate' accoglie le attività per imposte anticipate determinate in base al riporto a nuovo delle perdite fiscali, applicando l'aliquota stimata in vigore al momento in cui si ritiene tali differenze si riverseranno.

Le attività per imposte anticipate connesse ad una perdita fiscale sono state rilevate in presenza di ragionevole certezza del loro futuro recupero, comprovata da una pianificazione fiscale per un ragionevole periodo di tempo che prevede redditi imponibili sufficienti per utilizzare le perdite riportabili.

### **Disponibilità liquide**

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

### **Ratei e risconti**

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Sono iscritte pertanto esclusivamente le quote di costi e di ricavi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in funzione del tempo.

Alla fine dell'esercizio si è verificato che le condizioni che hanno determinato la rilevazione iniziale siano state rispettate, apportando, se il caso, le necessarie rettifiche di valore, tenendo conto oltre che dell'elemento temporale anche dell'eventuale recuperabilità.

I ratei attivi, assimilabili ai crediti di esercizio, sono stati valutati al valore presumibile di realizzo, operando, nel caso in cui tale valore fosse risultato inferiore al valore contabile, una svalutazione in conto economico.

I ratei passivi, assimilabili ai debiti, sono stati valutati al valore nominale.

Per i risconti attivi è stata operata la valutazione del futuro beneficio economico correlato ai costi differiti, operando, nel caso tale beneficio fosse risultato inferiore alla quota riscontata, una rettifica di valore.

### **Fondi per imposte differite**

Accoglie le passività per imposte differite determinate in base alle differenze temporanee imponibili, applicando l'aliquota stimata in vigore al momento in cui si ritiene tali differenze si riverseranno.

### **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

### **Debiti**

La suddivisione degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio è effettuata con riferimento alla scadenza contrattuale o legale, tenendo anche conto di fatti ed eventi che possono determinare una modifica della scadenza originaria.

I debiti sono indicati tra le passività in base al loro valore nominale, ritenuto rappresentativo del loro valore di estinzione.

Ai sensi dell'OIC 19 par. 86 si precisa che nella valutazione dei debiti non è stato adottato il criterio del costo ammortizzato.

I debiti originati da acquisizioni di beni sono iscritti al momento in cui sono trasferiti i rischi, gli oneri e i benefici; quelli relativi ai servizi sono rilevati al momento di effettuazione della prestazione; quelli finanziari e di altra natura al momento in cui scaturisce l'obbligazione verso la controparte.

I debiti tributari accolgono le passività per imposte certe e determinate, nonché le ritenute operate quale sostituto e non ancora versate alla data del bilancio, e, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

### Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Le transazioni economiche e finanziarie con società del gruppo e con controparti correlate sono effettuate a normali condizioni di mercato.

Con riferimento ai 'Ricavi delle vendite e delle prestazioni', si precisa che le rettifiche di ricavi, ai sensi dell'OIC 12 par.50, sono portate a riduzione della voce ricavi, ad esclusione di quelle riferite a precedenti esercizi e derivanti da correzioni di errori o cambiamenti di principi contabili, rilevate, ai sensi dell'OIC 29, sul saldo d'apertura del patrimonio netto.

### ALTRE INFORMAZIONI

Sono stati osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, da principi internazionali di generale accettazione (IAS/IFRS e USGAAP) al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio.

## INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

### ATTIVO

#### IMMOBILIZZAZIONI

Le immobilizzazioni sono pari a € 767.774 (€ 905.527 nel precedente esercizio).

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
<b>Valore di inizio esercizio</b>				
<b>Costo</b>	742.221	1.385.238	3.900	2.131.359
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	253.624	972.208		1.225.832
<b>Valore di bilancio</b>	488.597	413.030	3.900	905.527
<b>Variazioni nell'esercizio</b>				
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	72.268	117.013		189.281
<b>Altre variazioni</b>	34.530	16.998	0	51.528
<b>Totale variazioni</b>	(37.738)	(100.015)	0	(137.753)
<b>Valore di fine esercizio</b>				
<b>Costo</b>	776.751	1.402.237	3.900	2.182.888
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	325.892	1.089.222		1.415.114
<b>Valore di bilancio</b>	450.859	313.015	3.900	767.774

#### Commento, movimenti delle immobilizzazioni

Gli incrementi registrati nel corso dell'esercizio si riferiscono prevalentemente agli oneri pluriennali sostenuti per la realizzazione del piano industriale e alle spese di manutenzione straordinaria del Palariso.

La società ha proseguito i lavori iniziati negli esercizi precedenti di miglioramento della struttura, lavori

effettuati allo scopo di rendere più fruibile e sicura la struttura.

## IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

### Crediti immobilizzati - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui durata residua superiore a 5 anni
Crediti immobilizzati verso altri	3.900	0	3.900	0	3.900	0
<b>Totale crediti immobilizzati</b>	<b>3.900</b>	<b>0</b>	<b>3.900</b>	<b>0</b>	<b>3.900</b>	<b>0</b>

## ATTIVO CIRCOLANTE

### Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	101.006	(6.806)	94.200	94.200	0	0
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	0	3.000	3.000	3.000	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	17.431	794	18.225	18.225	0	0
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	169.007	0	169.007			
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	9.091	(5.853)	3.238	3.238	0	0
<b>Totale crediti iscritti nell'attivo circolante</b>	<b>296.535</b>	<b>(8.865)</b>	<b>287.670</b>	<b>118.663</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei e risconti attivi sono pari a € 1.187.331 (€ 1.239.883 nel precedente esercizio).

Per € 1.148.712 (€ 1.228.712) si riferiscono al risconto attivo dei canoni anticipati per l'utilizzo del Palariso corrisposti al Comune di Isola della Scala all'inizio della concessione. L'importo residuo riguarda invece, costi sostenuti nell'esercizio, ma di competenza dell'esercizio successivo.

## INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE

### PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

#### PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a € 1.280.599 (€ 447.162 nel precedente esercizio).

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

In particolare la voce "Varie altre riserve" comprende la riserva indisponibile stanziata a fronte della

sospensione civilistica degli ammortamenti ex art. 7-ter D.L: 104/2020 effettuata nel precedente esercizio; il valore pari ad € 131.377 deriva dalla quota di ammortamento non effettuata, pari ad € 182.899, rettificata delle imposte differite stanziata, pari ad € 50.922.

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Capitale</b>	75.000	0	0	0	0	0		75.000
<b>Riserva legale</b>	15.000	0	0	0	0	0		15.000
<b>Altre riserve</b>								
<b>Riserva straordinaria</b>	726.258	0	(521.206)	0	0	0		205.052
<b>Varie altre riserve</b>	1	0	131.977	0	0	(2)		131.976
<b>Totale altre riserve</b>	726.259	0	(389.229)	0	0	(2)		337.028
<b>Utili (perdite) portati a nuovo</b>	20.132	0	0	0	0	0		20.132
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	(389.229)	0	389.229	0	0	0	833.439	833.439
<b>Totale Patrimonio netto</b>	447.162	0	0	0	0	(2)	833.439	1.280.599

Descrizione	Importo
Riserva indisponibile art. 7-7er D.L. 104/2020	131.977
arrotondamenti	(1)
<b>Totale</b>	131.976

Ai fini di una migliore intelligibilità delle variazioni del patrimonio netto qui di seguito vengono evidenziate le movimentazioni dell'esercizio precedente delle voci del patrimonio netto:

	Valore di inizio esercizio	Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
<b>Capitale</b>	75.000	0	0	0	0	0		75.000
<b>Riserva legale</b>	15.000	0	0	0	0	0		15.000
<b>Altre riserve</b>								
<b>Riserva straordinaria</b>	658.641	0	0	0	0	67.617		726.258
<b>Varie altre riserve</b>	(1)	0	0	0	0	2		1
<b>Totale altre riserve</b>	658.640	0	0	0	0	67.619		726.259
<b>Utili (perdite) portati a nuovo</b>	20.132	0	0	0	0	0		20.132
<b>Utile (perdita) dell'esercizio</b>	67.617	0	(67.617)	0	0	0	(389.229)	(389.229)
<b>Totale Patrimonio netto</b>	836.389	0	(67.617)	0	0	67.619	(389.229)	447.162

### Disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 7-bis del codice civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti:

	Importo	Origine/natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per copertura perdite	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi - per altre ragioni
<b>Capitale</b>	75.000	capitale		0	0	0
<b>Riserva legale</b>	15.000	utili	B	15.000	0	0
<b>Altre riserve</b>						

<b>Riserva straordinaria</b>	205.052	utili	A-B-C-D	205.052	389.229	0
<b>Varie altre riserve</b>	131.976	utili	B	131.976	0	0
<b>Totale altre riserve</b>	337.028			337.028	389.229	0
<b>Utili portati a nuovo</b>	20.132	utili	A-B-C-D	20.132	0	0
<b>Totale</b>	447.160			372.160	389.229	0
<b>Residua quota distribuibile</b>				372.160		
<b>Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro</b>						

Descrizione	Importo	Origine/natura	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi per copertura perdite	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi: per altre ragioni
Riserva indisponibile art. 7-ter DL 104/2020	131.976	utili	B	131.977	0	0
<b>Totale</b>	131.976					

### Commento, disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

A completamento delle informazioni fornite sul Patrimonio netto qui di seguito si specificano le seguenti ulteriori informazioni.

#### Riserva indisponibile art. 60, comma 7-ter D.L. 104/2020

La composizione della riserva indisponibile è la seguente:

	Esercizio corrente	Esercizio precedente
<b>Ammontare teorico della riserva indisponibile</b>	131.977	0
<b>Riserva effettiva (utili e riserve disponibili di esercizi precedenti e utile corrente)</b>	131.977	0

### Perdite e riduzioni di capitale

Con riferimento alla perdita del precedente esercizio, pari a €389.229, si evidenzia ai sensi del comma 4, dell'art. 6 del D.L. 23/2020 come modificato dall'art. 1 comma 266 del L. 178/2020 e successivi provvedimenti ed emendamenti, che la stessa è stata coperta attraverso l'utilizzo di parte delle riserve disponibili.

### FONDI PER RISCHI ED ONERI

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi € 138.472 (€ 50.922 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Fondo per imposte anche differite	Strumenti finanziari derivati passivi	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
<b>Valore di inizio esercizio</b>	0	50.922	0	0	50.922
<b>Variazioni nell'esercizio</b>					
<b>Accantonamento nell'esercizio</b>	0	0	0	88.000	88.000

<b>Utilizzo nell'esercizio</b>	0	449	0	0	449
<b>Altre variazioni</b>	0	(1)	0	0	(1)
<b>Totale variazioni</b>	0	(450)	0	88.000	87.550
<b>Valore di fine esercizio</b>	0	50.472	0	88.000	138.472

Nella voce "Altri fondi", in attesa dell'emanazione del provvedimento dell'Agenzia delle Entrate che definirà i termini e le modalità di restituzione volontaria dei contributi ricevuti in eccesso si è proceduto ad accantonare l'importo, comprensivo di interessi, che sarà probabilmente soggetto a restituzione.

Per quanto concerne le informazioni relative alle movimentazioni del "Fondo per imposte differite", si rimanda alla sezione "Imposte sul reddito d'esercizio, correnti differite e anticipate".

## TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi € 32.571 (€ 33.762 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	<b>Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>
<b>Valore di inizio esercizio</b>	33.762
<b>Variazioni nell'esercizio</b>	
<b>Accantonamento nell'esercizio</b>	8.309
<b>Utilizzo nell'esercizio</b>	9.500
<b>Totale variazioni</b>	(1.191)
<b>Valore di fine esercizio</b>	32.571

## DEBITI

### Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	<b>Valore di inizio esercizio</b>	<b>Variazione nell'esercizio</b>	<b>Valore di fine esercizio</b>	<b>Quota scadente entro l'esercizio</b>	<b>Quota scadente oltre l'esercizio</b>	<b>Di cui di durata superiore a 5 anni</b>
<b>Debiti verso banche</b>	1.232.880	6.514	1.239.394	83.145	1.156.249	626.275
<b>Debiti verso altri finanziatori</b>	0	1.323.934	1.323.934	0	1.323.934	330.983
<b>Debiti verso fornitori</b>	144.809	(29.414)	115.395	115.395	0	0
<b>Debiti verso controllanti</b>	528.296	159.318	687.614	258.374	429.240	297.166
<b>Debiti tributari</b>	9.284	(1.067)	8.217	8.217	0	0
<b>Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	10.787	9.218	20.005	20.005	0	0
<b>Altri debiti</b>	175.203	(152.342)	22.861	22.861	0	0
<b>Totale debiti</b>	2.101.259	1.316.161	3.417.420	507.997	2.909.423	1.254.424

Il valore di inizio esercizio dei Debiti verso banche pari a 1.232.880 euro si riferisce al mutuo bancario acceso nel 2011 con la Banca Popolare di Verona ed utilizzato dalla società al fine di corrispondere in via anticipata al Comune di Isola della scala diversi canoni di locazione relativi alla concessione per l'utilizzo del Palariso. Nel corso dell'esercizio 2020 è stata richiesta ed ottenuta la moratoria della quota capitale, allungandone la scadenza di un anno e quindi al 31/03/2030.

La voce Debiti verso altri finanziatori accoglie l'importo erogato Simest quale finanziamento a tasso agevolato nell'ambito dei contributi concessi al settore Fiere e Congressi. Alle attuali condizioni il finanziamento garantito concesso sarà rimborsato a partire dal 30/06/2024, l'ultima rata verrà corrisposta il 31/12/2027. L'importo di 528.290 rappresenta il debito residuo verso il Comune di Isola della Scala, dedotti i canoni anticipati, di cui al precedente capoverso relativi alla concessione per l'utilizzo del Palariso.

### **Debiti di durata superiore ai cinque anni e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali**

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti i debiti di durata superiore ai cinque anni e i debiti assistiti da garanzie reali sui beni sociali, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	<b>Ammontare</b>
<b>Debiti di durata superiore a cinque anni</b>	1.254.424
<b>Debiti assistiti da garanzie reali</b>	
<b>Debiti non assistiti da garanzie reali</b>	3.417.420
<b>Totale</b>	3.417.420

## **INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO**

### **Ricavi delle vendite e delle prestazioni**

I ricavi delle vendite e delle prestazioni ammontano ad 93.236 euro (86.869 euro nel precedente esercizio) e si riferiscono prevalentemente ai corrispettivi derivati dagli eventi tenutesi nel 2021 e all'affitto del Palariso. L'ammontare dei Ricavi delle vendite e delle prestazioni è influenzato in modo importante dal mancato svolgimento delle due principali manifestazioni (Fiera del Riso e Fiera del Bollito).

### **Altri ricavi e proventi**

Gli altri ricavi e proventi ammontano ad 1.876.599 e si riferiscono ai contributi e crediti d'imposta ricevuti nel corso dell'esercizio, più dettagliatamente indicati nel proseguo.

### **Spese per servizi**

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi 437.863 euro (280.774 euro nel precedente esercizio).

### **Spese per godimento beni di terzi**

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi 122.312 euro (131.445 euro nel precedente esercizio).

### **Proventi e oneri finanziari**

Nel corso dell'esercizio la società ha registrato 5.107 euro quali interessi attivi su conto corrente ed 19.884 euro quali interessi passivi sul mutuo.

### **Ricavi/Costi di entità o incidenza eccezionali**

Nel corso dell'esercizio sono stati rilevati ricavi di entità eccezionale derivanti dai contributi "Covid-19" ricevuti.

## **IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE**

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	<b>Imposte correnti</b>	<b>Imposte relative a esercizi precedenti</b>	<b>Imposte differite</b>	<b>Imposte anticipate</b>	<b>Proventi (Oneri) trasparenza</b>
<b>IRES</b>	0	0	(387)	0	
<b>IRAP</b>	0	0	(63)	0	

<b>Totale</b>	0	0	(450)	0	0
---------------	---	---	-------	---	---

### **Composizione e movimenti intervenuti nelle passività per imposte differite e nelle attività per imposte anticipate**

Le tabelle sottostanti, distintamente per l'Ires e l'Irap, riepilogano i movimenti dell'esercizio, derivanti dagli incrementi per le differenze temporanee sorte nell'anno e dai decrementi per le differenze temporanee riversate delle voci "Fondo per imposte differite" e "Attività per imposte anticipate".

#### Fondo per imposte differite

	IRES	IRAP	TOTALE
<b>1. Importo iniziale</b>	43.804	7.118	50.922
<b>2. Aumenti</b>			
<b>2.1. Imposte differite sorte nell'esercizio</b>	0	0	0
<b>2.2. Altri aumenti</b>	0	0	0
<b>3. Diminuzioni</b>			
<b>3.1. Imposte differite annullate nell'esercizio</b>	386	63	449
<b>3.2. Altre diminuzioni</b>	0	0	0
<b>4. Importo finale</b>	43.418	7.055	50.473

La società, nel precedente esercizio, avvalendosi della possibilità di sospendere gli ammortamenti a livello civilistico, ha provveduto a stanziare le imposte anticipate derivanti dalla deducibilità delle stesse, dall'Ires e dall'Irap, a prescindere dall'imputazione a conto economico delle stesse. Il conseguente disallineamento tra i valori civilistici ha determinato la rivelazione della fiscalità differita. Nei casi in cui, per vincoli contrattuali, non è stato possibile allungare la vita utile dell'immobilizzazione si è provveduto a rideterminare l'liquota di ammortamento in modo conforme alla residua possibilità di utilizzazione. Tale impostazione, che ha riguardato le migliorie su beni di terzi, ha determinato che l'ammortamento civilistico non effettuato nel precedente esercizio sia quindi ripartito sulla durata residua non modificata. L'utilizzo del fondo avutosi nell'esercizio fa riferimento alla quota di ammortamento non effettuata nel 2020 che incide sull'esercizio 2021.

#### Attività per imposte anticipate

	IRES da perdite fiscali	TOTALE
<b>1. Importo iniziale</b>	169.007	169.007
<b>2. Aumenti</b>		
<b>2.1. Imposte anticipate sorte nell'esercizio</b>		0
<b>2.2. Altri aumenti</b>	0	0
<b>3. Diminuzioni</b>		
<b>3.1. Imposte anticipate annullate nell'esercizio</b>		0
<b>3.2. Altre diminuzioni</b>	0	0
<b>4. Importo finale</b>	169.007	169.007

Le imposte anticipate rilevate derivano dalla perdita contratta nel precedente esercizio. L'impossibilità di svolgere regolarmente l'attività anche nell'esercizio 2021 e la condizione per cui i contributi ricevuti non concorrono alla formazione della base imponibile ai fini Ires ed Irap determina per la società una perdita fiscale anche per l'anno in corso. Allo stato attuale non si rilevano criticità particolari che facciano venir meno la ragionevole certezza del recupero negli esercizi futuri, tuttavia prudenzialmente non sono state rilevate

imposte anticipate sulla perdita fiscale dell'esercizio 2021 in quanto il loro utilizzo avverrà presumibilmente in orizzonte temporale non sufficiente breve e quindi soggetto a maggiore incertezza.

	IRES	IRAP
<b>A) Differenze temporanee</b>		
Totale differenze temporanee deducibili	0	0
Totale differenze temporanee imponibili	0	0
Differenze temporanee nette	0	0
<b>B) Effetti fiscali</b>		
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	(125.203)	7.118
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	(387)	(63)
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	(125.590)	7.055

## ALTRE INFORMAZIONI

### Dati sull'occupazione

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 15 del codice civile:

	Numero medio
Dirigenti	1
Impiegati	1
Totale Dipendenti	2

### Compensi agli organi sociali

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile:

	Amministratori	Sindaci
Compensi	24.983	8.000

Nell'esercizio in corso nessuna anticipazione e nessun credito sono stati concessi all'Amministratore Unico e al Revisore, come pure non sono state prestate garanzie o assunti impegni nei confronti degli stessi.

### Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Alla data di chiusura dell'esercizio non ci sono impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo Stato patrimoniale.

### Operazioni con parti correlate

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti le operazioni realizzate con parti correlate, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-bis del codice civile:

- nel corso del 2021 si rileva una vendita di alcuni mobili da parte della Società verso il Comune di Isola della Scala per 3.000 euro.

Inoltre si evidenzia che sono ancora aperti debiti verso il Comune di Isola della Scala per circa 159.319 euro e residua un debito complessivo di euro 528.295 oltre iva ancora da corrispondere al Comune di Isola della Scala, in riferimento ai canoni per l'utilizzo dell'area e della struttura del Centro Risi, come da convenzione ventinquennale sottoscritta in data 12/05/2011 con il Comune, per complessivi 2.000.000 euro oltre iva.

Infine si fa presente che il Comune di Isola della Scala ha concesso un'ipoteca volontaria per euro 3.000.000 a valere sui terreni su cui insiste il Centro Risi costruito ad Isola della Scala, a garanzia del mutuo ventennale erogato dalla Banca Popolare di Verona alla società per originari 2.000.000 euro.

**Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

Non sussistono accordi non risultanti dallo stato patrimoniale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-ter del codice civile.

**Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio**

Non vi sono fatti rilevanti avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

**Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile**

La società è interamente posseduta dal Comune di Isola della Scala ed è soggetta alla sua attività di direzione e coordinamento.

**Informazioni ex art. 1 comma 125, della Legge 4 agosto 2017 n. 124**

In ottemperanza agli adempimenti di trasparenza e pubblicità previsti ai sensi della Legge n. 124 del 4 agosto 2017 articolo 1 commi 125-129 (come sostituito dall'art. 35 del D.L. n. 34 del 30 aprile 2019) che ha imposto a carico delle imprese l'obbligo di indicare in nota integrativa "gli importi e le informazioni relativi a sovvenzioni, sussidi, vantaggi, contributi o aiuti, in denaro o in natura, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria, agli stessi effettivamente erogati dalle pubbliche amministrazioni", si riportano di seguito gli estremi dei relativi importi:

Contributi

Soggetto erogante: Agenzia delle Entrate

Valore contributo: 103.523 euro

Causale: Contributo Covid art. 1 DL 41/2021

Data incasso: 25/01/2021

Soggetto erogante: Agenzia delle Entrate

Valore contributo: 103.523 euro

Causale: Contributo Covid art. 1 DL 73/2021

Data incasso: 24/06/2021

Soggetto erogante: Agenzia delle Entrate

Valore contributo: 3.900 euro

Causale: Credito d'imposta canoni di locazione art. 4 DL 73/2021

Data incasso: n.a.

Soggetto erogante: Simest

Valore contributo: 782.194 euro

Causale: Cofinanziamento a fondo perduto - Simest Fondo per la promozione integrata Decreto legge 137/2020 art. 6 comma 3 n. 1 e Decreto Legge 104/2020 art. 91 comma 1 e 2

Data incasso: 14/04/2021

Soggetto erogante: Unione Regionale delle Camere di Commercio del Veneto

Valore contributo: 1.375 euro

Causale: Bando per la concessione di ristori ad alcune categorie economiche soggette a restrizioni in relazione all'emergenza Covid-19 Legge di bilancio 178 del 30/12/2020

Data incasso: 19/04/2021

Soggetto erogante: Ministero del turismo

Valore contributo: 17.931 euro

Causale: Ristori fiere e congressi DL 137/2020

Data incasso: 30/09/2021

Soggetto erogante: Ministero del turismo

Valore contributo: 203.878 euro

Causale: Ristori fiere e congressi DL 137/2020

Data incasso: 24/12/2021

Soggetto erogante: Ministero del turismo

Valore contributo: 656.712 euro

Causale: Ristori fiere e congressi DL 137/2020

Data incasso: 22/12/2021

Si evidenziano, inoltre, le seguenti altre agevolazioni ricevute:

Soggetto erogante: Simest

Valore contributo: 14.300 euro

Causale: Promozione dell'esportazione e dell'internazionalizzazione Reg. UE 1407/2013 de minimis generale

Data incasso: n.a.

Soggetto erogante: Banca del Mezzogiorno MedioCredito Centrale S.p.A.

Valore contributo: 143.895 euro

Causale: Garanzia Del Fondo Su Sezione Speciale Articolo 56 DI 17 Marzo 2020 N.18

Data incasso: n.a.

### **Destinazione del risultato d'esercizio**

Si propone di destinare il risultato d'esercizio, pari a € 833.439, a riserva disponibile.

### **L'Organo amministrativo**

*Filippi Michele*

### **Dichiarazione di conformità**

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.